

**ПЛАНОВАЯ СМЕТА**

**затрат на содержание , техническое обслуживание и текущий ремонт МКД ТСЖ "Рассвет"  
 с 01 января 2024 года по 31 декабря 2025 года**

№	Наименование статей затрат	Планируемые затраты на год (тыс.руб.)
1	Фонд оплаты труда - всего, в том числе	1212,9
	- зарплата согласно штатному расписанию	931,6
	- отчисления на страховые взносы с ФОТ	281,3
2	Услуги паспортного стола	20,4
3	Услуги на оказание юридической помощи (взыскание задолженности)	40
4	Вознаграждение председателю правления - всего, в том числе	625
	- сумма вознаграждения	480
	- отчисления на страховые взносы с вознаграждения	145
5	Состав статей затрат на содержание и текущий ремонт дома	
	- техническое обслуживание и освидетельствование лифтов	271
	- страхование гражданской ответственности	
	- бухгалтерский аудит специализ. организацией	
	- услуги банка	115
	- услуги связи	10
	- интернет	7
	- материалы и инструменты на хозяйственные нужды	5,8
	- хозяйственные расходы	3
	- бумага и канцтовары	5,3
	- почтовые расходы	3,4
	- обслуживание оргтехники: приобретение, заправка, восстановление картриджа	5
	- транспортные расходы (уборка снега)	5
	- обслуживание компьютерных программ и сайта	21,5
	- обслуживание узла учета, допуски	48
	- обслуживание вентканалов	18,2
	- электроэнергия для мест общего пользования и лифтов	130
	- дератизация и дезинсекция	
	- аварии и мелкий текущий ремонт (работа и материалы)	80
	- непредвиденные расходы	18
	<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>2644,5</b>

Общая площадь МКД, м<sup>2</sup>

6863,3

Тариф на содержание и текущий ремонт ,руб./м2  
 месяцев/6863,3 м<sup>2</sup> (площадь МКД)

2644,5 тыс.руб./12

32,11